



## CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
www.baiamare.ro

### **HOTĂRÂREA NR. 195/2021**

**privind respingerea cererii de prelungire a Contractelor de închiriere/concesiune pentru terenurile ocupate de garaje și parcuri acoperite**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,  
MIERCURI 30 Iunie 2021**

#### **Examinând:**

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 269 /2021;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 269/2021;
- Raportul de specialitate nr. 270/2021 întocmit de Direcția Patrimoniu -Serviciul Monitorizare Contracte, prin care se propune neprelungirea sau prelungirea duratei contractelor pentru terenurile ocupate de garaje și parcuri acoperite, autorizate, edificate până la data prezentei, după caz;
- Raportul de specialitate nr. 269/2021 al Direcției Juridice;
- Solicitățile cetățenilor privind prelungirea duratei contractelor de închiriere/concesiune pentru terenurile ocupate de garaje și parcuri acoperite

#### **Având în vedere :**

- Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 1777 și 1810 Cod civil ;
- Art.59 și 64 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
- HCL 326/2005 privind numerotarea garajelor executate pe teren aparținând domeniului public sau privat al Municipiului Baia Mare;
- Art.108 ,art.129 alin.2,lit.c,alin.14, art.355, art.362 alin.1 din OUG nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate I și II și nefavorabil al comisiei III din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

#### **În temeiul prevederilor:**

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

#### **HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1 Se resping cererile de prelungire a locațiunii pentru terenurile ocupate de garaje și parcuri acoperite, construite pe terenuri aparținând domeniului public/ privat al Municipiului Baia Mare, depuse de persoanele nominalizate în Anexa 1 care este parte componentă a prezentei hotărâri.

- Art. 2 Deținătorii de garaje și parcări acoperite a căror contracte de închiriere/concesiune au expirat ca urmare ajungerii la termen și neprelungite vor fi notificați să își ridice construcțiile, să elibereze terenul și să îl predea liber de sarcini.
- Art. 3 Termenul de eliberare a terenurilor de construcții garaje și parcări acoperite este de 30 zile de la data comunicării notificării.
- Art. 4 În cazul nerespectării obligațiilor prevazute la art.2 și 3, se va proceda la eliberarea terenurilor conform prevederilor legale.
- Art. 5 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția Patrimoniu, Direcția Generală Dezvoltare Publică, Direcția Poliția Locală, Direcția Juridică.
- Art. 6 Prezenta hotărâre se comunică la :
- Instituția Prefectului Județului Maramureș
  - Primarul Municipiului Baia Mare
  - Direcția Patrimoniu
  - Direcția Juridică
  - Direcția Generală Dezvoltare Publică
  - Direcția Poliția Locală
  - Serviciul Administrație Publică Locală

Ciț Mircea  
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate  
Jur. Lia Augustina Mureșan  
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	18
Pentru	18
Impotrivă	-
Abțineri	-